Informare

● În conformitate cu dispozițiile:

* art. 321, alin. (1), din noul Cod Civil potrivit cărora: ”*locuința comună a soților sau, în lipsă, locuința soțului la care se află copiii*”, coroborate cu prevederile
* art. 321, alin. (2): ”*Oricare dintre soți poate cere notarea în cartea funciară, în condițiile legii, a unui imobil ca locuință a familiei, chiar dacă nu este propietarul imobilului*” și prevederile
* art. 322, alin. (1): ”*fără consimtământul scris al celuilalt soț, niciunul dintre soți, chiar dacă este propietar exclusiv, nu poate dispune de drepturile asupra locuinței familiei și nici nu poate încheia acte prin care ar fi afectată folosința acesteia*”.

Astfel, în considerarea prevederilor enunțate, în situația în care ***imobilul a fost notificat în cartea funciară ca locuință a familiei*** este necesar consimțământul scris al celuilalt soț, prezentând și documentul justificativ (ex.: extrasul de carte funciară).